

Warszawa, 2019-08-27

Miasto Stołeczne Warszawa, w ramach którego działa Zarząd Cmentarzy Komunalnych, reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy przez Dyrektora Zarządu Cmentarzy Komunalnych (ZCK), informuje o możliwości wydzierżawienia przy bramie zachodniej Cmentarza Komunalnego Północnego gruntu niezabudowanego związanego z prowadzeniem działalności w wynajmowanym pawilonie przywejsiowym.

I. Informacje szczegółowe:

- 1) położenie nieruchomości → Warszawa (01-938) przy ul. Wóycickiego 14, działka ew. nr 26 z obrębu 7-13-07;
- 2) opis nieruchomości → grunt niezabudowany położony przed wynajmowanym pawilonem przy bramie zachodniej; na wydzierżawianym gruncie brak możliwości zabudowy;
- 3) stan formalno-prawny nieruchomości → własność m.st. Warszawy w administrowaniu i zarządzaniu przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych;
- 4) powierzchnia → 55,00 m² (załącznik nr 1);
- 5) przeznaczenie → teren ekspozycyjny umożliwiający prowadzenie działalności handlowo – usługowej w wynajmowanym pawilonie związanej z obsługą cmentarza w zakresie:
 - sprzedaż i ekspozycja kwiatów, wyrobów bukiciarskich i zniczy, ziemi ogrodniczej, rollborderów, napoi oraz chemii do pielęgnacji grobów,
 - prowadzenia drobnych usług ogrodniczo – porządkowych (m. innymi sadzenie kwiatów, sianie trawy, konserwacja nagrobków i drobne usługi kamieniarskie, układania kostki, palisad) dot. grobów indywidualnych, gestorskich,
 - wypożyczanie podstawowych narzędzi ogrodniczo - porządkowych;
- 6) okres umowy → 01.01.2020r. – 31.12.2022r.;
- 7) minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto → 1.166,00 zł;
- 8) termin wnoszenia czynszu za dzierżawę → do 10-go dnia każdego miesiąca;
- 9) czynsz za dzierżawę będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku począwszy od 1.01.2021r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

II. Wniosek o dzierżawę można składać w sekretariacie biura Zarządu Cmentarzy Komunalnych przy ul Powązkowskiej 43/45 w Warszawie w godz. 8⁰⁰ – 14³⁰ do dnia 16.09.2019 r.

III. Szczegółowe informacje dotyczące warunków dzierżawy dostępne są w biurze Zarządu Cmentarzy Komunalnych przy ul Powązkowskiej 43/45 w Warszawie, pok. nr 15 lub telefonicznie pod nr (22) 2774017 lub (22) 2774015.

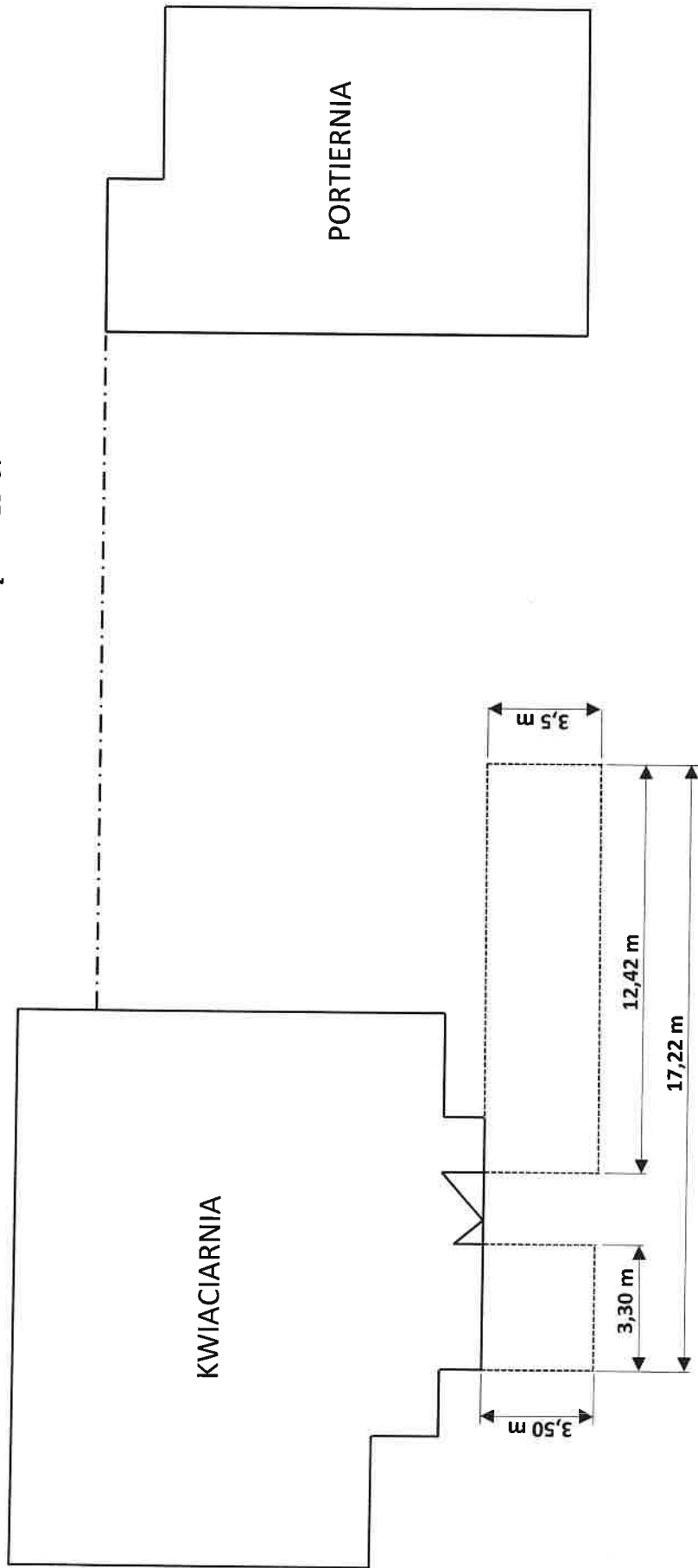
IV. Zarząd Cmentarzy Komunalnych informuje, że w związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), administratorem danych osobowych udostępnionych przez składającego wniosek dobrowolnie, w celu wydzierżawienia gruntu, jest Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie (01-797) przy ul. Powązkowskiej 43/45.

Składający wniosek oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie, która jest do wglądu w biurze Zarządu lub na stronie internetowej Zarządu (www.cmentarzekomunalne.pl).

DYREKTOR

Danuta Kruk

Cmentarz Komunalny Północny
Brama Zachodnia
dz. ew. nr 26 z obręb 7-13-07



Razem powierzchnia: $11,55 \text{ m}^2 + 43,45 \text{ m}^2 = 55,0 \text{ m}^2$

INSPEKTOR
Arkadiusz Brzeziński

KIEROWNIK CMENTARZA
Komunalnego Północnego

Marcin Królik